****

**Сход граждан поселка Учами**

**Красноярского края**

**Эвенкийского муниципального района**

**РЕШЕНИЕ**

**«16» ноября 2019 года № 11 п. Учами**

**«Об утверждении Положения о земельном налоге**

**на территории поселка Учами»**

На основании Главы 31 Налогового кодекса, в целях приведения муниципальных правовых актов поселка Учами в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом поселка Учами Эвенкийского муниципального района Красноярского края Сход граждан поселка Учами

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории поселка Учами.
2. Считать утратившими силу:

– Решение Схода граждан поселка Учами №1 от 20.03.2011г. "О местных налогах на территории поселка Учами";

– Решение Схода граждан поселка Учами №7 от 30.05.2011г. " О внесении изменений в Решение от 20.03.2011г. № 1 О местных налогах на территории поселка Учами";

– Решение Схода граждан поселка Учами №6 от 23.03.2014г. " О внесении изменений в Решение от 20.03.11 г. № 1 «Об утверждении Положения о земельном налоге»";

– Решение Схода граждан поселка Учами №14 от 04.07.2014г. " О внесении изменений в Решение Схода граждан поселка Учами от 20.03.2011г. № 1 «О местных налогах на территории поселка Учами» (в редакции от 30.05.2011 г. № 7; от 23.03.2014 г. № 6);

– Решение Схода граждан поселка Учами №18 от 26.10.2014г. " О внесении изменений в Решение Схода граждан поселка Учами от 20.03.2011г. № 1 «О местных налогах на территории поселка Учами» (в редакции от 30.05.2011 г. № 7; от 23.03.2014 г. № 6; от 04.07.2014 г. № 14)";

– Решение Схода граждан поселка Учами №5 от 18.06.2015г. "О внесении изменений в Решение Схода граждан поселка Учами от 20.03.2011г. № 1 «О местных налогах на территории поселка Учами» (в редакции от 30.05.2011 г. № 7; от 23.03.2014 г. № 6; от 04.07.2014 г. № 14; от 26.10.2014 г. № 18)".

1. Статью 5 утверждаемого настоящим Решением Положения о земельном налоге на территории поселка Учами с 01.01.2021г. изложить в следующей редакции:

«5. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу

5.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками в порядке, установленном настоящей статьей.

5.2. Налогоплательщики - организации уплачивают:

- авансовые платежи по налогу равными долями в течение налогового периода,

- сумму налога, подлежащую уплате в бюджет, по истечении налогового периода.».

1. Разместить данное Решение на сайте Эвенкийского муниципального района в сети «Интернет» ([www.evenkya.ru](http://www.evenkya.ru)).
2. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования в информационном периодическом издании «Официальный вестник Эвенкийского муниципального района», за исключением положений, для которых настоящей частью установлены иные сроки вступления их в силу.

Часть 3 настоящего Решения вступает в силу с 01.01.2021 года, положения статьи 5 Положения о земельном налоге на территории поселка Учами применяются начиная с уплаты земельного налогов за налоговый период 2020 года.

Глава п. Учами

Председатель Схода граждан поселка Учами Н.Г. Москвитина

Приложение

к Решению Схода граждан

поселка Учами

от 16.11.2019 г. № 11

Положение

О земельном налоге на территории поселка Учами

1.Общие положения

1.1. Порядок взимания земельного налога установлен в соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, определяет на территории поселка Учами ставки земельного налога (далее по тексту - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

1.2. Налогоплательщики, объекты налогообложения, налоговая база, налоговый период, порядок исчисления земельного налога и перечень налогоплательщиков, освобожденных от налогообложения земельным налогом, установлены главой 31 Налогового кодекса РФ.

2.Отчетный период

2.1. Налоговым периодом признается календарный год.

2.2.Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговая ставка

3.1. Налоговые ставки устанавливаются:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=240B2FF537013F6E8CD36680EF95357119ED27396EF3C63BB6550B7E7040D0962E4B0AF2DD1C3B1DJ0m5E) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не -относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=240B2FF537013F6E8CD36680EF95357119ED273266F0C63BB6550B7E7040D0962E4B0AF2DD1C381DJ0mDE) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. Налоговые льготы

4.1. Освобождаются от налогообложения:

1) органы местного самоуправления;

2) избирательные комиссии;

3) казенные и бюджетные учреждения, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств местного и краевого бюджетов;

3) физические лица, относящиеся к коренным малочисленным [народам](consultantplus://offline/ref=0C0A828B870E64A05984DD7D32BF0440C07E1259A9A6E932B5DD903FEB02B031905293CE848877BEwB2CK) Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов - в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов.

5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

5.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками в порядке и сроки, установленные настоящей статьей.

5.2. Налогоплательщики – организации, предоставляют налоговую декларацию не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики – организации, уплачивают:

- авансовые платежи по налогу равными долями не позднее 1 мая, 1 августа, 1 ноября в течение налогового периода,

- сумму налога, подлежащую уплате в бюджет по итогам налогового периода - не позднее 2 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.3. Налогоплательщики – предоставляют налоговую декларацию не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики уплачивают:

- авансовые платежи по налогу равными долями не позднее 1 мая, 1 августа, 1 ноября в течении налогового периода,

- сумму налога, подлежащую уплате в бюджет по итогам налогового периода – не позднее 2 февраля года, следующего за истекшим периодом.

5.4. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

Налогоплательщики - физические лица, уплачивают налог путем внесения платежа не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.5. Сроки уплаты налога и авансовых платежей, приходящиеся на выходной (нерабочий) или праздничный день, переносятся на первый рабочий день после выходного (нерабочего) или праздничного дня.

6. Заключительные положения

6.1. Сведения о кадастровой стоимости земельных участков предоставляются организациям и физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями, территориальным органом, осуществляющим ведение государственного земельного кадастра в порядке, установленном действующим законодательством.

6.2. Пересмотр результатов государственной кадастровой оценки земель и перерасчет кадастровой стоимости земельных участков производятся в порядке, установленном действующим законодательством